

ANEKS NR 3
DO REGULAMINU WINDYKACJI NALEŻNOŚCI
SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ „SIELEC” W SOSNOWCU

1. Wprowadza się następujące zmiany do REGULAMINU WINDYKACJI NALEŻNOŚCI
SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ „SIELEC” W SOSNOWCU

1) § 11 otrzymuje nowe, następujące brzmienie:

„§ 11

W odniesieniu do zadłużeń z tytułu czynszu najmu lokalu o innym przeznaczeniu (wraz z opłatami za media) stosuje się następujące procedury:

- 1) w przypadku wierzytelności jednomiesięcznych – z dłużnikami przeprowadzane są rozmowy przypominające o obowiązku terminowego wnoszenia czynszu i opłat, zgodnie z warunkami umowy,
- 2) w przypadku wierzytelności powyżej 2 miesięcy – do dłużnika wysyłane jest wezwanie do zapłaty zadłużenia, wraz z odsetkami za opóźnienie, **z 7 dniowym terminem zapłaty.**
- 3) o przeterminowaniu należności powyżej 2 miesięcy pracownik przeprowadzający analizę płatności zawiadamia pracownika ds. lokali użytkowych.

2) § 12 otrzymuje nowe, następujące brzmienie:

„§ 12

Do dłużników, zalegających z zapłatą należności Spółdzielni z innych tytułów, po upływie terminu płatności – w terminie nie krótszym niż jeden miesiąc, wysyłane jest wezwanie do zapłaty zadłużenia, wraz z odsetkami ustawowymi za opóźnienie (lub odpowiednio z odsetkami ustawowymi za opóźnienie w transakcjach handlowych) **z 7 dniowym terminem zapłaty.**

2. Pozostałe punkty Regulaminu nie ulegają zmianie.

Aneks został uchwalony przez Radę Nadzorczą w dniu25.07.2023r.... Uchwałą
nr32/2023..... i wchodzi w życie od dnia.....25.07.2023r......

PRZEWODNICZĄCY
Rady Nadzorczej SM „SIELEC”
M. Ceglowski
mgr inż. Marek Ceglowski
SEKRETARZ
Rady Nadzorczej SM „SIELEC”
Sadowski
inż. Łukasz Sadowski

Sprawdzono
pod względem
formalno - prawnym

GŁÓWNA KSIĘGOWA

Szyja
mgr Gabriela Szyja

Wioszczyk
RADCA PRAWNY
K/ 2986